


GRUPO CONSTRUCTOR PRODIGYO S.A**NIT.900.241.902-7****ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUALES****A 31 DE DICIEMBRE DE****(Expresado en pesos colombianos)**

ACTIVO	Nota	2.023	2.022
CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	2,583,119,534	2,991,889,395
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	4	2,542,234,147	2,792,242,679
Inventarios	5	12,175,266,993	14,113,331,563
Total activo corriente		17,300,620,674	19,897,463,637
NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipo	6	1,927,256,955	1,974,787,761
Activos intangibles		2,523,538	2,761,534
Total activo no corriente		1,929,780,493	1,977,549,295
TOTAL ACTIVO		19,230,401,167	21,875,012,932
PASIVO			
CORRIENTE			
Obligaciones financieras y acreedores comerciales	7	10,282,137,423	9,207,405,267
Impuestos, gravámenes y tasas		26,727,642	24,220,021
Beneficios a empleados		77,961,385	57,678,386
Total pasivo corriente		10,386,826,450	9,289,303,674
NO CORRIENTE			
Obligaciones financieras y acreedores comerciales	7	5,690,056,882	7,912,695,258
Total pasivo no corriente		5,690,056,882	7,912,695,258
TOTAL PASIVO		16,076,883,332	17,201,998,932
PATRIMONIO			
Capital suscrito y pagado		400,000,000	400,000,000
Reservas		200,000,000	200,000,000
Ganancias no apropiadas	8	2,485,983,793	4,046,895,198
Resultados del ejercicio		67,534,042	26,118,802
Total patrimonio		3,153,517,835	4,673,014,000
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		19,230,401,167	21,875,012,932

Las notas adjuntas son parte integrante de este Estado Financiero



GUSTAVO LOPEZ BAYTALA
 Representante Legal



CARMEN A. RUIZ BOJACA
 Contadora
 T.P. No 132.771-T





HAROLD CASTILLO ESCOBAR
 Revisor Fiscal
 T.P. No. 3899-T
 (Ver opinión adjunta)

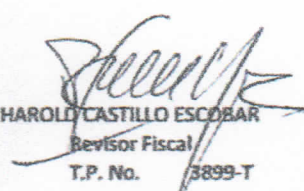
GRUPO CONSTRUCTOR PRODIGYO S.A**NIT.900.241.902-7****ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES****PARA LOS PERIODOS COMPRENDIDOS ENTRE ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DE**
(Expresado en pesos colombianos)

	Nota	2.023	2.022
Ingresos de actividades ordinarias	9	4,315,822,982	\$ 1,967,307,901
Costo de venta y operación	10	3,283,967,366	\$ 1,234,847,000
Utilidad bruta		1,031,855,616	\$ 732,460,901
Otros Ingresos	11	17,214,604	\$ 55,972,470
Gastos de administración	12	681,668,032	\$ 664,578,534
Gastos de ventas	13	15,890,395	\$ 36,713,869
Ingresos financieros	14	3,345,568	\$ 141,535,258
Gastos financieros	15	272,883,677	\$ 155,397,424
Utilidad antes de impuestos		\$ 81,973,684	\$ 73,278,802
Impuesto de renta			
Corriente	16	14,439,642	\$ 47,160,000
Resultado Integral total del año		\$ 67,534,042	\$ 26,118,802

Las notas adjuntas son parte integrante de este Estado Financiero


GUSTAVO LOPEZ BAYTALA
 Representante Legal


CARMEN A. RUIZ BOJACA
 Contadora
 T.P. No 132.771-T

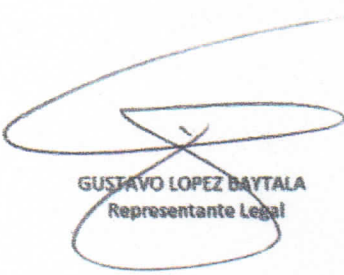

HAROLD CASTILLO ESCOBAR
 Revisor Fiscal
 T.P. No. 3899-T

(Ver opinión adjunta)


GRUPO CONSTRUCTOR PRODIGYO S.A
NIT.900.241.902-7
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AÑO TERMINADO EN DICIEMBRE 31 DE 2.023
 Cifras expresadas en pesos Colombianos

FLUJO DE EFECTIVO NETO POR ACTIVIDADES DE OPERACION		3,353,129,920
UTILIDAD NETA ANTES DE CAMBIOS EN CAPITAL DE TRABAJO	67,534,042	
Utilidad Neta	67,534,042	
Ajuste a los resultados que no requirieron de utilización de efectivo		
Disminución de deudores	250,008,532	
Disminución de inventarios	1,938,064,570	
Aumento obligaciones financieras y acreedores comerciales	1,074,732,156	
Aumento de impuestos, gravámenes y tasas	2,507,621	
Aumento obligaciones laborales	20,282,999	
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		47,768,802
Disminución de propiedad, planta y equipo	<u>47,768,802</u>	
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACION		(3,809,668,583)
Disminución obligaciones largo plazo	(2,222,638,376)	
Disminución en el Incremento del Patrimonio	<u>(1,587,030,207)</u>	
AUMENTO NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO		(408,769,861)
Saldo de efectivo y equivalente de efectivo a inicio de año		2,991,889,395
Saldo de efectivo y equivalente de efectivo a final de año		<u><u>2,583,119,534</u></u>

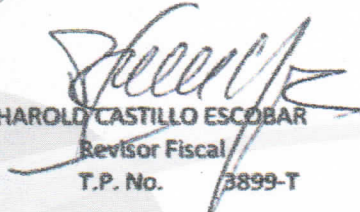
Las notas adjuntas son parte integrante de este Estado Financiero



GUSTAVO LOPEZ BAYTALA
Representante Legal



CARMEN A. RUIZ BOJACA
Contadora
T.P. No 132.771-T



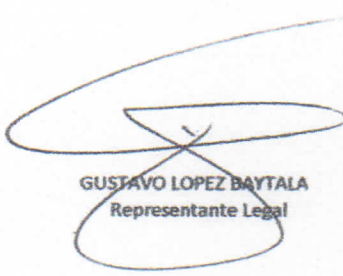
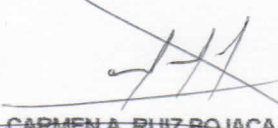
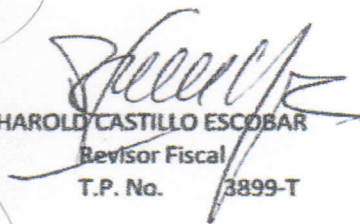
HAROLD CASTILLO ESCOBAR
Revisor Fiscal
T.P. No. 3899-T

(Ver opinión adjunta)

GRUPO CONSTRUCTOR PRODIGYO S.A
NIT.900.241.902-7**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**
POR EL AÑO TERMINADO EN DICIEMBRE 31 DE 2.023
(Expresado en pesos Colombianos)

DETALLE	SALDO A 31/12/2.022	AUMENTOS	DISMINUCIONES	SALDO A 31/12/2.023
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	400,000,000	0	0	400,000,000
RESERVAS	200,000,000	0	0	200,000,000
RESULTADO DEL EJERCICIO	26,118,802	67,534,042	26,118,802	67,534,042
GANANCIAS NO APROPIADAS	4,046,895,198	26,118,802	1,587,030,207	2,485,983,793
SUMAS	4,673,014,000	93,652,844	1,613,149,009	3,153,517,835

Las notas adjuntas son parte integrante de este Estado Financiero


GUSTAVO LOPEZ BAYTALA
Representante Legal
CARMEN A. RUIZ BOJACA
Contadora
T.P. No 132.771-T
HAROLD CASTILLO ESCOBAR
Revisor Fiscal
T.P. No. 3899-T

(Ver opinión adjunta)